

Kohtuuhintaisten asuntojen laatuun ja määrään panostettava haastavinakin aikoina

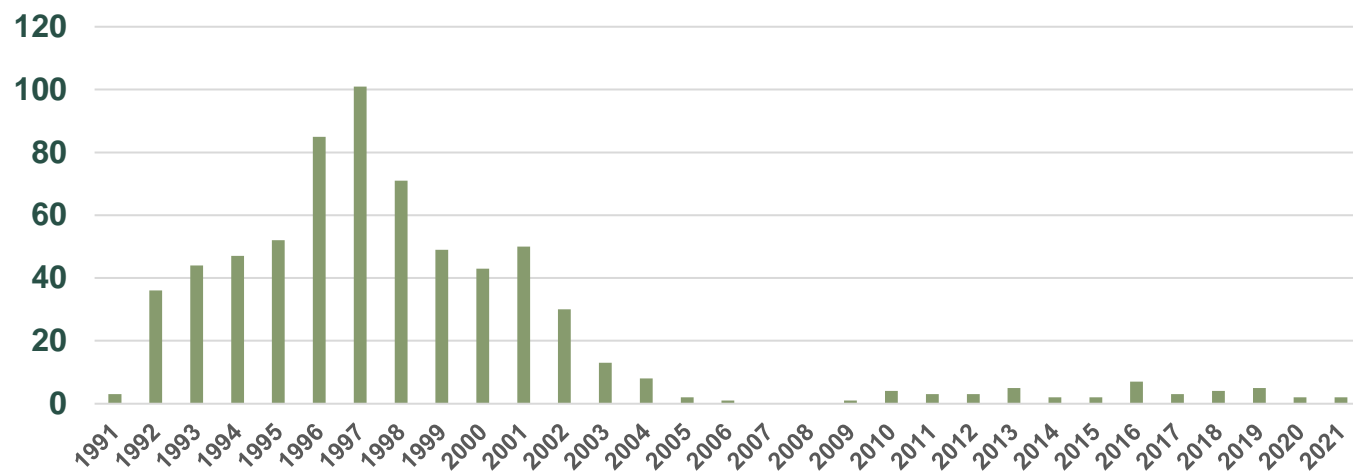
16.11.2022 KOVAN ajankohtaisseminaari

Esa Kankainen, toimitusjohtaja

KORJAUSVELAN KASVUA HILLITTÄVÄ Laadukas asuminen kuuluu kaikille

- Asuntosäätiöllä on omistuksessaan noin 17 000 asumisoikeusasuntoa, ja tavoitteenamme on korjata kaikki asunnot, ennen kuin ne täyttävät 30 vuotta.
- Korjausvelan purkamisen myötä luodaan myös kestävämpää asumista, mm. vedenkulutuksen ja energiaratkaisujen osalta.

Asuntosäätiön asumisoikeuskohteiden tuotantomäärät



KAUPUNGISTUMINEN JATKUU

Kohtuuhintaisia asuntoja tarvitaan lisää

- Kohtuuhintaisia asuntoja on edelleen liian vähän: tarjonta ei vastaa kysyntään.
 - Kasvavilla kaupunkiseuduilla asumisen kalleus sekä asuntojen riittämättömyys vaikeuttavat työvoiman saatavuutta ja yritysten kasvuedellytyksiä.
- Kohtuuhintaiset asumisoikeus- ja vuokra-asunnot ovat avainroolissa yhteiskunnan palvelujen pyörimisen kannalta.
- Korkotilanteen johdosta ei tule tehdä äkkinäisiä koko asuntokantaan vaikuttavia päätöksiä, vaan arvioida kustannuksia pitkällä aikajänteellä.



Pitkäjänteisellä yhteistyöllä onnistumme:



Tarkoituksenmukaisuus ja kokonaisedullisuus
keskiöön rahoituspäätöksissä.



Hankkeiden toteutustapojen kehittäminen.



Asukkaiden aktiivinen osallistaminen.

Kiitos!

