

Asiantuntijasi vuokra-asioissa



KOVA:n ajankohtaisseminaari 17.11.2021 asumisen laadusta



Vuokralaiset VKL ry

- Perustettu vuonna 1946 nimellä Vuokralaisten Keskusliitto ry.
- Valtakunnallinen vuokralaisten ja asumisoikeusasukkaiden edunvalvontajärjestö
- Toimii vuokralaisten ja asumisoikeusasukkaiden yhdyssiteenä koko maassa

Mistä meidät tavoittaa?

- Yleinen neuvontanumero 0600 9 1515
(1,92€/min+ppm)
- Jäsenten neuvontanumero 09 4770 360
- Facebook: Vuokralaiset ry
- Instagram: vuokralaisetry
- LinkedIn: Vuokralaiset ry
- Twitter: vuokralaiset



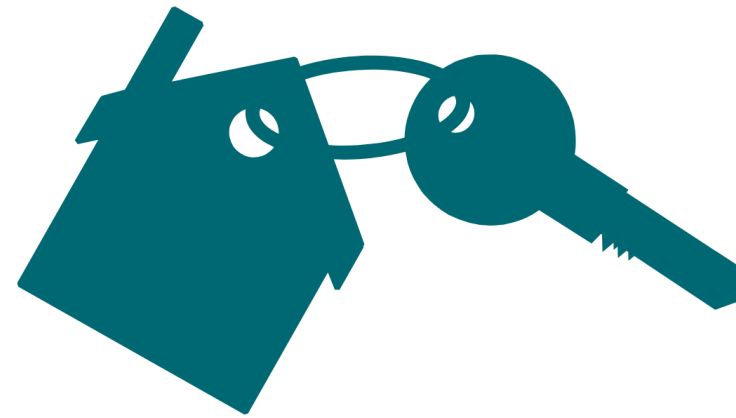
Asumisen laatu tuo luottamusta

- Turvallinen koti
 - Kotirauha
 - Paloturvallisuus ym.
- Vuokrasuhteen pysyvyys
 - Ei pelkoa asunnottomuudesta
- Järkevä pohjaratkaisu
 - Ei hukkaneliöitä
- Hyvä viestintä esim. taloyhtiön ja vuokranantajan suunnalta
- Ara-rahoitteiset vuokra-asunnot mahdollistavat kohtuuhintaisen asumisen
 - Kaikki tulot eivät mene asumiseen, vaan niitä jää muuhunkin elämänlaatuun



Koti

- Paikka rauhoittua
- Paikka tavata ystäviä
- Koti on aina asukkaan näköinen
- Asukkaiden unelmissa koti, jossa on tilaa jolla ei ole välttämätöntä käyttöä
 - Esim. voit levittää joogamaton siirtämättä pöytää/ ylimääräinen laskutila, jossa tehdä palapeliä



- Pienet asunnot
 - Onko mahdollista erottaa yksityinen ja julkinen tila?
 - Onko tälle tarvetta?
- Luonnonvalo
- Läpitalon asunto
 - Valoisuus
 - Tuuletus
- Usein asukkaiden toiveissa parveke

Asumisen sujuvuutta



Aukkaan tekemiin
vikailmoituksiin reagoidaan

Viestintä: kerrotaan aikataulusta ja
mahdollisista viiveistä



Sujuuus mm. Avainten noudossa ja luovutuksessa



Yhteisöllisyys

Hyvä naapurihenki

Yhteiset tilat ja niiden tarjoamat
mahdollisuudet



Tekniikka

Esim. Sähköinen ovenavaus
helpottaa liikuntarajoitteisen
elämää, valot liiketunnistimella

Merkitse kalenteriin:

**Vuokralaispäivät
26. – 28.8.2022**

